



ЗЕМЛЯ ДОЛЖНА РАБОТАТЬ

Огромным потенциалом в решении проблемы продовольственной безопасности остается включение в севооборот заброшенных земель, на которых в недалеком прошлом получали серьезные урожаи сельхозпродукции.

Как вернуть их для использования по прямому назначению?

В Саратовской области 8,6 млн га, или 85% от всей территории занимают сельхозугодья. Из них примерно 5,8 млн га составляют пахотные земли. Однако сегодня около 8% пашни не обрабатываются, зарастая сорной растительностью, кустарником и мелколесьем.

Работой по выявлению неиспользуемых земель занимается Управление Россельхознадзора по Саратовской области. С 2008 г. установлено более 360 фактов длительного неиспользования таких площадей. По результатам деятельности Управления за 9 лет введено в оборот более 230 тыс. га. В основном это ценные пахотные земли.

В 2016–2017 гг. Управление Россельхознадзора по Саратовской области провело более 1200 мероприятий, направленных на решение проблемы. Наиболее эффективным механизмом возвращения площадей в оборот являются проверки исполнения предписаний об устранении зарастания сорной растительностью земельных участков. Деятельность Управления по принуждению землепользователей к вовлечению земель в процесс сельхозпроизводства и развернутая профилактическая работа с производителями вызвала широкий резонанс в Саратовской области.

В процесс активно включились и средства массовой информации. Благодаря этому некоторые владельцы земли, не дожидаясь, когда к ним придет инспектор Россельхознадзора, начинали вспашку земли и посев сельхозкультур. В результате только за 10 месяцев нынешнего года вовлечено в севооборот 38,8 тыс. га.

В области создана межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с владением, использованием, распоряжением участками из числа земель сельскохозяйственного назначения. На заседаниях комиссии специалисты рассматривают вопросы муниципального земельного контроля, взаимодействия с органами, осуществляющими госнадзор. Если выявляются нарушения, к виновным применяются меры административного воздействия. Земля должна работать, – говорит министр сельского хозяйства Саратовской области Татьяна Кравцева.

На особый контроль Управления Россельхознадзора по Саратовской области взяты сельхозугодья, находящиеся в федеральной собственности. На территории области не используются 69 тыс. га таких земель. Совместно с Управлением Росимущества в Саратовской области, с районными администрациями проводится работа по передаче этих площадей другим арендаторам.

– Для их освоения привлекаем инвесторов, предоставляем им льготы, – делится глава Озинского района Антонина Галяшкина. – Два года назад у нас не обрабатывалось порядка 115 тыс. га, 42 тыс. из которых – федеральные земли. Основная проблема возникла с частниками: крупные компании скупили земли сельскохозяйственного назначения, не обрабатывали их и не сдавали в аренду. За 2016–2017 гг. введено в оборот более 20 тыс. га. В За-волжском муниципальном образовании 15 тыс. га для сева озимых культур подготовило ОАО «Сельхозтехника». Еще 2 тыс. га пашни больше 10 лет использовались для выпаса скота и сенокосения, а в нынешнем и прошлом сезоне поэтапно введены в севооборот и засеяны озимыми и яровыми культурами. Более 3 тыс. га введены в Липовском, Ленинском и Первоцелинном муниципальных образованиях. Вне зависимости от того, кому принадлежат земли, работа в этом направлении совместно с Россельхознадзором будет продолжена.

Более 5 тыс. га вовлечены в оборот за 8 месяцев 2017 г. в хозяйствах Федоровского района: 3,2 тыс. га – в бывшем ОПХ «Чернышевское» и 1,9 тыс. га – в ОПХ «Ерусланское». В Советском районе ввели 2,5 тыс. га, в Новоузенском районе – 1,5 тыс. га, в Перелюбском районе – 1,1 тыс. га, в Аркадакском районе – 798 га, в Саратовском районе – 784 га.

– Сельхозугодья, которые сегодня не обрабатываются, надо восстанавливать и отдавать более эффективным собственникам – ведь во многих случаях приобретались они для последующей перепродажи, – прокомментировал ситуацию руководитель Управления Россельхознадзора по Саратовской области Александр Игонькин. – Раньше в таких случаях землю нельзя было изъять в течение пяти лет. Потом срок сократили до трех лет – с момента выявления факта неиспользования органом госземнадзора. Но за три года владельцы земли могут переоформить заросшие



В процесс активно включились и средства массовой информации. Благодаря этому некоторые владельцы земли, не дожидаясь, когда к ним придет инспектор Россельхознадзора, начинали вспашку земли и посев сельхозкультур

земельные участки на иные лица и отсчет срока начинается снова. Существуют и другие «бреши» в законодательстве, которыми пользуются недобросовестные собственники.

Александр Игонькин заметил, что за неиспользование сельхозугодий по прямому назначению предусмотрены высокие штрафы – до 700 тыс. руб. Но только «рублем» проблему не решить. Должны быть и мотивация для работы на земле, и более совершенный механизм ее изъятия в случае нарушений.

– Конечно, быстро с проблемой не справиться – на решение потребуется не меньше трех лет. Однако сегодня понемногу, шаг за шагом площади возвращаются в севооборот, – подытожил руководитель Управления Россельхознадзора по Саратовской области. **АБ**